



## SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO PERSONA MORAL

PARA EL INMUEBLE UBICADO EN: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL ARRENDATARIO

RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_

R.F.C. \_\_\_\_\_

DOMICILIO ACTUAL, CALLE: \_\_\_\_\_, NO. EXTERIOR: \_\_\_\_\_, NO. INTERIOR: \_\_\_\_\_

COLONIA: \_\_\_\_\_ ALCALDÍA / MUNICIPIO: \_\_\_\_\_

C.P. \_\_\_\_\_, ESTADO/CIUDAD: \_\_\_\_\_, PROPIO /RENTADO /OTRO: \_\_\_\_\_

MOTIVO DEL CAMBIO: \_\_\_\_\_

GIRO DE LA EMPRESA: \_\_\_\_\_ TELÉFONO: \_\_\_\_\_

INGRESO MENSUAL: \_\_\_\_\_ PÁGINA WEB: \_\_\_\_\_

REPRESENTANTE LEGAL: \_\_\_\_\_ PUESTO: \_\_\_\_\_

ACTA CONSTITUTIVA NO.: \_\_\_\_\_ NO. PODER REP. LEGAL: \_\_\_\_\_

DOMICILIO PARTICULAR DEL REP.LEGAL, CALLE: \_\_\_\_\_ NO. EXTERIOR \_\_\_\_\_ NO. INTERIOR \_\_\_\_\_

COLONIA: \_\_\_\_\_ ALCALDÍA / MUNICIPIO: \_\_\_\_\_ ESTADO / CIUDAD: \_\_\_\_\_

TELÉFONO PARTICULAR: \_\_\_\_\_ PUESTO: \_\_\_\_\_

**NOTA: EL ARRENDATARIO DEBE DE COMPROBAR 3 A 1 EL MONTO DE LA RENTA, INCLUYENDO MANTENIMIENTO.**

*Documentos requeridos del ARRENDATARIO: \* Acta constitutiva de la Empresa, \*R.F.C., \* Ingresos de los 3 últimos meses (estados de cuenta bancarios, declaraciones mensuales y última anual)\* Poder notarial del Rep. legal de la empresa, \* Identificación oficial vigente del Rep. legal (ambos lados), \* Comprobante de domicilio del Rep. Legal.*

### REFERENCIAS DE ARRENDAMIENTO

NOMBRE DE SU ACTUAL ARRENDADOR: \_\_\_\_\_ TELÉFONO: \_\_\_\_\_

DOMICILIO DEL INMUEBLE ARRENDADO: \_\_\_\_\_

MONTO DE RENTA: \_\_\_\_\_

### REFERENCIAS COMERCIALES

BANCOS:

CUENTAS BANCARIAS:

1.- \_\_\_\_\_

2.- \_\_\_\_\_

DEBERÁ DE PRESENTAR ESTOS ESTADOS DE CUENTA

CRÉDITOS

EMPRESA

TELÉFONO

1.- \_\_\_\_\_

2.- \_\_\_\_\_

CLIENTES

EMPRESA

TELÉFONO

1.- \_\_\_\_\_

2.- \_\_\_\_\_

PROVEEDORES

EMPRESA

TELÉFONO

1.- \_\_\_\_\_

2.- \_\_\_\_\_



### **DATOS DEL FIADOR U OBLIGADO SOLIDARIO**

NOMBRE COMPLETO: \_\_\_\_\_  
¿PARENTESCO CON EL ARRENDATARIO? \_\_\_\_\_  
ESTADO CIVIL: \_\_\_\_\_, BIENES MANCOMUNADOS: \_\_\_\_\_, SEPARACIÓN DE BIENES \_\_\_\_\_, OTRO: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO ACTUAL, CALLE: \_\_\_\_\_, NO. EXTERIOR: \_\_\_\_\_, NO. INTERIOR: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ ALCALDÍA / MUNICIPIO: \_\_\_\_\_  
C.P. \_\_\_\_\_, ESTADO / CIUDAD \_\_\_\_\_, PROPIO / RENTADO / OTRO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO FIJO: \_\_\_\_\_ CELULAR: \_\_\_\_\_ PROFESION / OCUPACIÓN \_\_\_\_\_  
EMPRESA DONDE LABORA: \_\_\_\_\_ TELÉFONO: \_\_\_\_\_  
NOMBRE DEL CÓNYUGE: \_\_\_\_\_

### **EN CASO DE SER FIADOR, DOMICILIO DEL INMUEBLE EN GARANTÍA**

DOMICILIO ACTUAL, CALLE: \_\_\_\_\_, NO. EXTERIOR: \_\_\_\_\_, NO. INTERIOR: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ ALCALDÍA / MUNICIPIO: \_\_\_\_\_  
C.P. \_\_\_\_\_, ESTADO / CIUDAD \_\_\_\_\_

*Documentos requeridos del OBLIGADO SOLIDARIO: \* Identificación oficial vigente (ambos lados) - en caso de ser extranjero: forma migratoria y pasaporte, \* Ingresos de los 3 últimos meses (recibos de nómina fiscales o estados de cuenta bancarios), \* Comprobante de domicilio. (visita física y firma pagarés).*

*Documentos requeridos del FIADOR: \* Se acepta de la CDMX, Área Metropolitana o QRO., \* Identificación oficial vigente (ambos lados), \* Comprobante de domicilio, \* Acta de matrimonio, \* Escritura pública con datos registrales (libre de gravamen).*

### **DATOS DEL FIADOR U OBLIGADO SOLIDARIO PERSONA MORAL**

RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO ACTUAL, CALLE: \_\_\_\_\_, NO. EXTERIOR: \_\_\_\_\_, NO. INTERIOR: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ ALCALDÍA / MUNICIPIO: \_\_\_\_\_  
C.P. \_\_\_\_\_, ESTADO / CIUDAD \_\_\_\_\_, PROPIO / RENTADO / OTRO: \_\_\_\_\_  
GIRO DE LA EMPRESA: \_\_\_\_\_ TELÉFONO: \_\_\_\_\_  
PÁGINA WEB: \_\_\_\_\_ REPRESENTANTE LEGAL: \_\_\_\_\_  
NO. ACTA CONSTITUTIVA: \_\_\_\_\_ NO. PODER DEL REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_

### **EN CASO DE SER FIADOR, DOMICILIO DEL INMUEBLE EN GARANTÍA**

DOMICILIO ACTUAL, CALLE: \_\_\_\_\_, NO. EXTERIOR: \_\_\_\_\_, NO. INTERIOR: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ ALCALDÍA / MUNICIPIO: \_\_\_\_\_  
C.P. \_\_\_\_\_, ESTADO / CIUDAD \_\_\_\_\_

*Documentos requeridos del OBLIGADO SOLIDARIO: \* Acta constitutiva y poder, \* RFC, \* Comprobante de domicilio, \* Ingresos de los 3 últimos meses (estados de cuenta bancarios o últimas 2 declaraciones mensuales), \* Identificación oficial del representante legal vigente (ambos lados), (visita física y firma pagarés).*

*Documentos requeridos del FIADOR: \* Se acepta de la CDMX, Área Metropolitana o QRO., \* Acta constitutiva y poder, \* RFC, \* Comprobante de domicilio, \* Escritura pública con datos registrales (libre de gravamen). \* Identificación oficial del representante legal vigente (ambos lados).*

**EL SOLICITANTE Y SU FIADOR/OBLIGADO SOLIDARIO, MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA SE ENCUENTRA APEGADA EstrictAMENTE A LA REALIDAD Y POR LO TANTO, SON RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DE LA MISMA, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.**

**INDISPENSABLE LLENAR TODOS LOS ESPACIOS, EN CASO CONTRARIO NO SE DARÁ TRÁMITE A SU SOLICITUD.**

FIRMA DEL ARRENDATARIO

FIRMA DEL FIADOR / OBLIGADO SOLIDARIO

ARREDAFACIL se compromete a guardar la confidencialidad de todos los datos y documentos que el cliente entrega, impidiendo el acceso a cualquier persona ajena a ARREDAFACIL, propietario y/o Administrador del inmueble, materia del presente trámite.